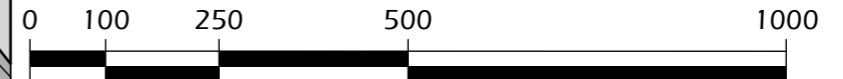


DOCUMENTATIE PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PENTRU P.U.Z. "CONSTRUIREA UNEI CLADIRI CU DESTINATIA SPATIU COMERCIAL DE TIP KAUFLAND RO, SISTEMATIZARE VERTICALA, LOCURI DE PARCARE, IMPREJMUIRE, EXTINDERI DE REELE TEHNICO-EDILITARE SI BRANSAMENTE / RACORDURI LA REELELE DE UTILITATI TEHNICO-EDILITARE"

5



1  
NORD

5. CONCEPT PROPUIS - PROPUNERE ORIENTATIVA

LOCALIZARE: str. Calea Unirii, nr. 35, mun. Suceava, jud. Suceava.  
 IDENTIFICARE IMOBILE: Numar Carte Funciara: 46147, 30845, 49920, 49540, 47514, 49342, 47505, 45639, 44498, 44497, 44496, 44490, 44489, 33788, 33798, 33802 si 33786.  
 Numar Cadastral: 420/6, 420/2, 49920, 49540, 47514, 49342, 466/21, 7840, 466/73, 466/74, 450, 466/89, 6743, 466/2, 466/3, 466/4 si 466/5  
 BENEFICIAR: SILLER WOLFGANG WILFRIED PFA  
 SUPRAFATA TOTALA TEREN REGLEMENTAT: 18292mp [cf. masuratori], 18297mp [cf. acte]

- LIMITE
  - LIMITA TERENULUI REGLEMENTAT
- AMENAJARI PROPUSE AFERENTE IMOBILULUI REGLEMENTAT
  - CONSTRUCTII PROPUSE
  - PLATFORME PIETONALE PROPUSE
  - PLATFORME CAROSABILE PROPUSE
  - SPATII VERZI AMENAJATE
- ACCESE PROPUSE IN AMPLASAMENT
  - ACCES PIETONAL
  - ACCES AUTO
- BILANT TERITORIAL CONFORM PROPUNERII ORIENTATIVE

Amenajari propuse	Suprafata (mp)	Procent (%)
Ocupat de constructii	5207	28,47%
Platforme pietonale	796	4,35%
Platforme carosabile	9319	50,94%
Spatii verzi amenajate	2970	16,24%
<b>Total</b>	<b>18292</b>	<b>100%</b>

INVENTAR COORDONATE STEREO1970 - TEREN REGLEMENTAT, str. Calea Unirii, nr. 35, mun. Suceava

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [ ]	Y [ ]			X [ ]	Y [ ]	
1345	686450.515	595716.049	1.919	1363	686390.935	595888.026	11.298
1346	686449.730	595717.800	29.177	1364	686382.119	595880.961	12.399
1347	686435.947	595743.516	4.760	1365	686372.537	595873.092	7.258
1348	686433.761	595747.744	2.015	1366	686366.954	595868.454	7.127
1349	686432.810	595749.520	10.625	1367	686361.418	595863.966	7.253
1350	686427.749	595758.862	0.795	1368	686355.903	595859.255	29.047
1325	686427.371	595759.561	14.722	918	686333.595	595840.652	5.516
1326	686420.391	595772.523	5.273	1332	686329.643	595836.804	9.304
1327	686416.052	595775.520	4.005	1333	686322.879	595830.416	55.837
1269	686413.911	595778.905	14.302	1334	686348.605	595780.858	22.708
1328	686424.383	595788.646	8.096	1369	686359.067	595760.704	92.230
1329	686430.821	595793.555	2.001	1342	686280.723	595712.035	16.772
1351	686429.791	595795.270	45.933	1343	686288.856	595697.367	50.309
1352	686407.144	595835.232	15.561	1344	686313.065	595653.266	103.142
1353	686399.744	595848.921	2.832	1370	686400.260	595708.360	17.526
1354	686398.397	595851.412	2.113	1371	686406.867	595692.127	12.476
1355	686400.239	595852.448	15.700	1372	686418.051	595697.656	4.880
1356	686392.744	595866.244	18.296	1373	686422.426	595699.819	8.387
1357	686408.691	595875.212	6.000	1318	686429.691	595704.009	10.341
1358	686405.751	595880.442	6.203	1317	686438.653	595709.169	8.249
1359	686411.485	595882.807	7.038	1374	686445.764	595713.349	5.465
1360	686408.168	595889.014	10.722				
1361	686403.557	595898.694	7.272				
1362	686398.162	595893.818	9.262				

S=18291.96mp P=742.143  
 Masuratori realizate de S.C. TOPLANDCAD S.R.L.

PROIECTANT GENERAL: S.C. INTEGRATED DESIGN ASSOCIATES S.R.L.		C.U.I.: 37501612 J29/990/04.05.2017	Adresa: Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 14 Date de contact: Tel.: +40731617917
PROIECTANT DE SPECIALITATE - URBANISM: P.F.A. VLADESCU D. DORIN - URBANIST		C.I.F. 31047550	Beneficiar: SILLER WOLFGANG WILFRIED PFA
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000
SEF PROIECT	Urb. Vladescu Dorin		Titlul proiectului: DOCUMENTATIE PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE OPORTUNITATE PENTRU P.U.Z. "Construirea unei cladiri cu destinație spațiu comercial de tip Kaufland RO, sistem de amenajare verticală, locuri de parcare, împrejurimi, extinderi de rețele tehnico-edilitare și bransamente / racorduri la rețelele de utilități tehnico-edilitare" / Str. Calea Unirii, nr. 35, municipiul Suceava, județul Suceava
PROIECTAT	Urb. Vladescu Dorin		Titlul planșei: CONCEPT PROPUIS - PROPUNERE ORIENTATIVA
DESENAT	Urb. Vladescu Dorin		Data: 07.2017
			Proiect nr.: 13/2017
			Faza: St.Op.
			Planșa nr.: 5